APPARTEMENTS DE VACANCES - LA FERME DU CLAOUS - MARAIS D'ORX - LANDES

LA FERME DU CLAOUS - MARAIS D'ORX - LANDES

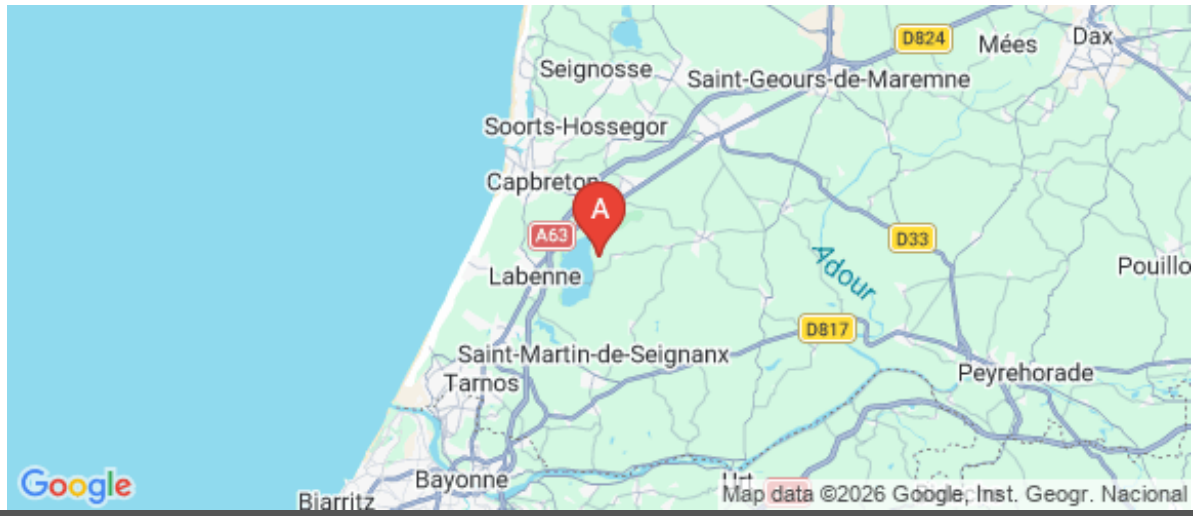
Appartements de Vacances

http://lafermeduclaous.com

Fatima Seddiki

+33 9 63 55 12 17
+33 6 42 86 30 19

A Appartements de Vacances - La Ferme du Claous : Le Marais, 140 chemin Claous 40230 ORX



Appartements de Vacances - La Ferme du Claous

Appartement	4 personnes (Maxi: 5 pers.)	2 chambres	68 m2

Visites virtuelles 360°

Bienvenue au Domaine d'Orx :
Entre Océan, Nature & Sérénité Le luxe du calme, à quelques minutes de l'effervescence des plages. Imaginez-vous réveiller au chant des oiseaux de la Réserve Naturelle, prendre votre café face à un horizon verdoyant, puis plonger dans une piscine naturelle à l'eau cristalline... Bienvenue dans notre ferme landaise entièrement rénovée, un havre de paix conçu pour les familles en quête d'authenticité et de confort. Les points forts de votre séjour : Baignade Éco-responsable : Une piscine naturelle (sans chlore) pour une sensation de douceur unique, intégrée au jardin.

Visite virtuelle disponible

Emplacement Stratégique : Le calme absolu d'Orx, à seulement 15 min des plages d'Hossegor et Capbreton, et aux portes du Pays Basque et de l'Espagne. Paradis des Mobilités Douces : Accès direct aux pistes cyclables pour explorer la forêt landaise et le littoral sans prendre la voiture. Esprit de Famille : Un vaste jardin sécurisé où les enfants peuvent courir en toute liberté pendant que vous profitez de la terrasse. Le Logement (Confort & Charme) : Pièce de vie spacieuse baignée de lumière. Cuisine équipée pour de grandes tablées conviviales. Salle de bain WC séparé Espace nuit apaisant avec literie de qualité supérieure. Équipements familles : lit bébé, chaise haute,) Activités à proximité : Observation ornithologique dans la Réserve Naturelle du Marais d'Orx (à pied). Surf et châteaux de sable sur les plages landaises. (Labenne , Capbreton , Hossegor Escapade Tapas à San Sebastian (45 min) ou balade à Biarritz, Bayonne et le pays Basque a voir absolument

Tél : 0642863019
E-mail : leclaous40@gmail.com

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine	
	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge collectif Matériel de repassage	Sèche linge collectif
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Jardin commun	Dans maison Sur une exploitation agricole
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Piscine partagée	Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h
Départ	9h30
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Caution 1000€ par chèque non encaissé sauf si dégât rendu au plus tard 15 jours après depart
Moyens de paiement	Virement une semaine avant votre arrivée Espèce jour d'arrivée
Petit déjeuner	Pas de petit dej
Ménage	En option 70€
Draps et Linge de maison	Draps et serviettes en option Draps lit 1 personne 10€ par semaine Draps lit 2 personne 12€ par semaine Kit linge de toilette serviettes par personne 8€ et par semaine
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit de bébé et chaise haute fournis
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Appartements de Vacances - La Ferme du Claous

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://lafermeduclaous.com

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

SB Artisans Burger

+33 5 58 55 56 36
1255, Route de Bayonne
https://www.sbburger.fr

3.0 km
BENESSE-MAREMNE
1

Pain artisanal, viande du boucher et fromages AOP, dans notre atelier nous vous cuisinons burger et hot dogs à base de produits frais et de qualité. Chez nous, les frites sont fraîches et les desserts sont maison.

Parcours d'orientation "Le Cydel"

+33 5 59 45 40 99
https://sites.google.com/view/cdco40/e-

3.8 km
LABENNE
1

"Le Cydel" est un parcours sportif basé sur l'orientation, adapté aux possibilités locales et qui s'adresse à un large public avec 6 circuits faciles : 2 Vert 0,7km & 0,8km, 2 bleu 1km et 2 Jaune 1,4 km . RDV à l'Office de Tourisme pour récupérer les plans et toutes les informations nécessaires. Le départ se fait depuis Les Jardins du Bourg (derrière le Hall des sports à Labenne-ville).

Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

2.5 km
LABENNE
1

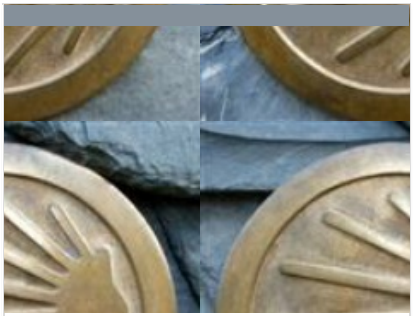
Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.

La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

10.3 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Charté Territoire Durable.



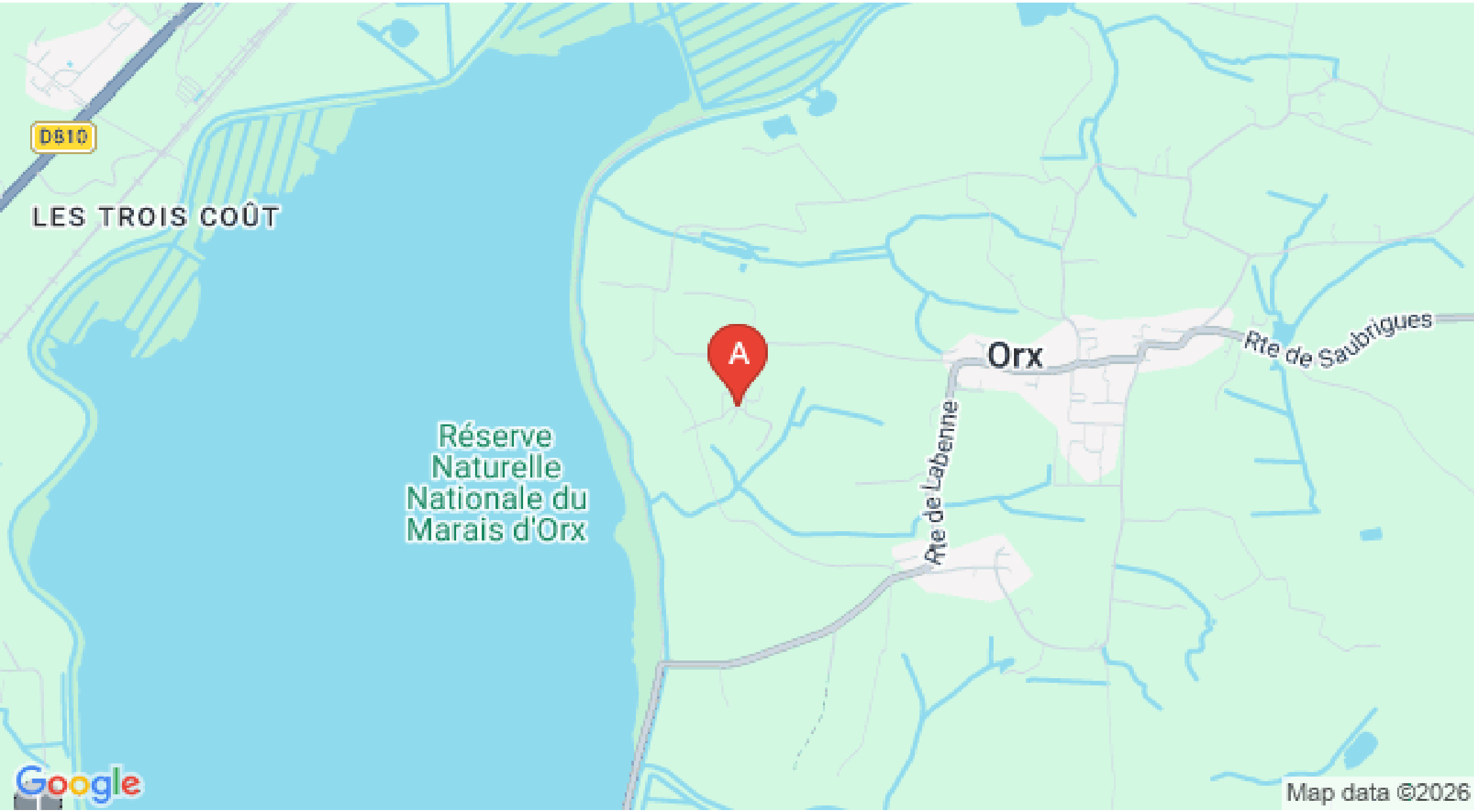
Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

27.6 km
MOLIETS-ET-MAA
3

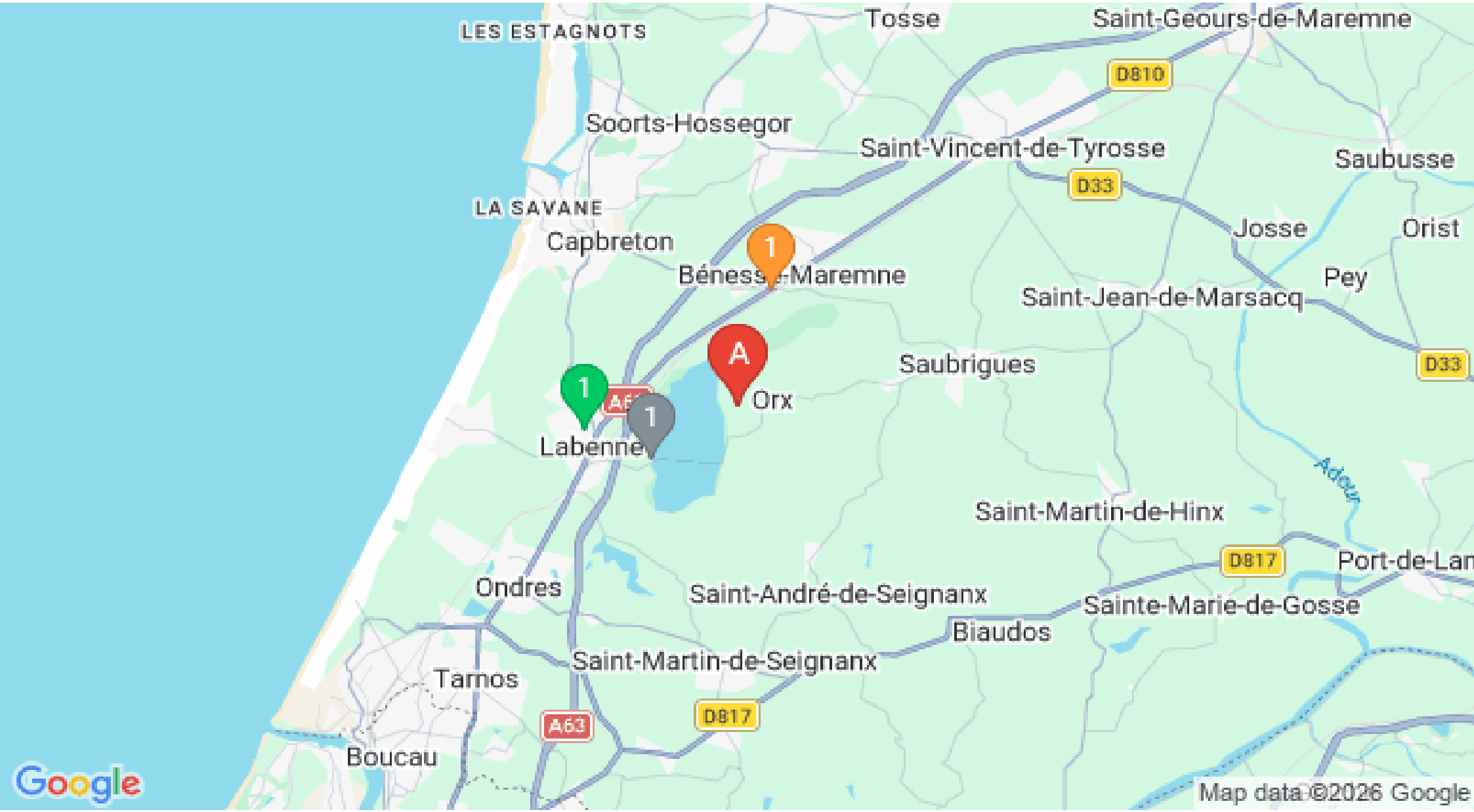
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations